**وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية (ع خ) الإدارة الجهوية بسوسة**

**إدارة العقارات الفلاحية**

**إعلان عن كراء عقار دولي فلاحي بولاية سوسة**

تعتزم وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية كراء عقار دولي فلاحي بالإشهار و المزاد العلني متكون من قطعة أرض مدرجة بالقائمة التالية **:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مكان البتة | تاريخ البتة | السعر الافتتاحي | المحتويات | عدد الرسم العقاري | المساحة | الموقع | عدد القطعة |
| **معتمدية** **مساكن** | **الخميس 29 أوت 2024** **على الساعة العاشرة صباحا** | **191,000 د** | **- 18 أصل زيتون دولية بعلية منتجة A464 بالقطعة عدد** **- 07 أصول زيتون دولية بعلية منتجة A455 بالقطعة عدد****- 04 أصول زيتون دولية بعلية منتجة A462 بالقطعة عدد**  **و مسقاة**  | **23676 سوسة** | **00هك 43آر31ص** | **المناعمة** **معتمدية مساكن** | **A464-A462-A455** |

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يستظهر مسبقا يوم البتة بوصل خلاص ضمانا مؤقتا يساوي ثلث (1/3) السعر الإفتتاحي أي حوالي (65,000 د ) و ذلك من القباضة المالية نهج الإستقلال بسوسة قبالة مقر إتحاد الشغل بسوسة.

لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التبتيت.

**- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة.**

**- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الإستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.**

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التبتيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة القائم بالتسديس.

- يمكن للراغبين في المشاركة في البتة معاينة العقار و الإطلاع على كراس الشروط قبل موعد البتة.

- لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة بسوسة الكائن مقرها قرب مصحة السلام بسوسة.