**وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية (س.ح)**

**الإدارة الجهوية بسوسة**

**إدارة العقارات الفلاحية**

**إعلان عن كراء عقار دولي فلاحي بولاية سوسة**

تعتزم وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية كراء عقار دولي فلاحي بالإشهار و المزاد العلني متكون من قطعة أرض مدرجة بالقائمة التالية **:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| مكان البتة | تاريخ البتة | السعر الافتتاحي | المحتويات | عدد الرسم العقاري | المساحة | الموقع | عدد القطعة |
| **معتمدية سيدي بوعلي** | **يوم الثلاثاء 27 أوت 2024 على الساعة العاشرة صباحا** | **1103,000 د** | **2بيوت بدون أبواب ومخزن على مساحة 160م 2 وبيت قديم بدون باب ونافذة على مساحة 20 م 2 واسطبل على مساحة 80م 2 وبيت محرك مهدم وبئر سطحية ناشحة غير مستغلة ونقطة تزود بمياه الري وخزان سعته 20 م3** | **204095/90483 سوسة** | **01هك 60آر00ص** | **المنطقة السقوية عدد 2**  **معتمدية**  **سيدي بوعلي** | **C164** |

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه و يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يستظهر مسبقا يوم البتة بوصل خلاص ضمانا مؤقتا يساوي ثلث (1/3) السعر الإفتتاحي أي حوالي (370,000 د ) و ذلك من القباضة المالية نهج الإستقلال بسوسة قبالة مقر إتحاد الشغل بسوسة.

لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التبتيت.

**- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة.**

**- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الإستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.**

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التبتيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة القائم بالتسديس.

- يمكن للراغبين في المشاركة في البتة معاينة العقار و الإطلاع على كراس الشروط قبل موعد البتة.

- لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة بسوسة الكائن مقرها قرب مصحة السلام بسوسة.