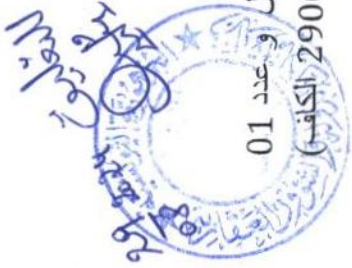


وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية
إعلان بنة لبيع كمية من الحطب للمرة الثالثة

تعزّم وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية البيع بالمزاد العلني الإختياري للمرة الثالثة كمية من الحطب متأبئة من عدد 24 شجرة سرول و عدد 01 شجرة صنوبر حليبي معدة للقطع الكلي كائنة بالمكتبة العمومية للأطفال بالدهماني من ولاية الكاف (المتواجدة على الرسم العقاري الدولي عدد 29006 الكاف) موضوع الترخيص عدد 2924 بتاريخ 2024/07/29 و مبنية كما يلي :

الولاية	المعتمدية	الموقع	نوع الأشجار	نوع المنتوج	الكمية	السعر الإفتتاحي	مكان البنة	تاريخ البنة
الكاف	الدهماني	الدهماني	سرول صنوبر حليبي	حطب عجين حطب وقرود	15.32 ستار 7.14 ستار	370.660 دينارا	الدهماني	الخميس 2024/09/19 بداية من الساعة العاشرة صباحا

- للمشاركة في البنة يجب دفع ضمان مالي قيمته 20 % من السعر الإفتتاحي بصك مؤشر عليه بقباضة المالية نهج علي البهوان بالكاف أو نقدا.
- يشتمل مقدار البنة على الثمن الأخير مع إضافة 10 % بعنوان مصاريف تدفع مباشرة إثر إنتهاء البنة.
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البنة القيام بإيداع كل التصاريح الجبائية التي حل أجلها قبل عشرين يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البنة و الإستظهار بشهادة في الوضعية الجبائية أو تصريح في الدخل السنوي.
- يعترف الشاري بأنه عاين أصول الأشجار الغابية المعروضة للبيع و لا يمكن له الطعن في حجمها أو في نوعها.
- تحمل مصاريف القطع و الرفع و ما يترتب عن ذلك من تراخيص على كامل المبتت له.
- يجب على الشاري تأمين عملته ضد الحوادث التي يمكن أن تطرأ في كل الأشغال.



- يلتزم الشاري برفع كمية الحطب قبل يوم 2024/11/30 وكل يوم تأخير في رفع الحطب في الأجل المحدد يترتب عنه تحمل الشاري غرامة مالية قيمتها دينار في اليوم عن كل أصل أو جزء منه لم يقع رفعه تدفع لفائدة وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية.

- إذا كانت البتة مجددة يقع إعضاء محضر البتة حالاً من طرف لجنة البتة و من طرف المبتت له و لا يصبح التثبيت نهائياً إلا بعد مضي 48 ساعة من إنتهاء البتة ما لم تتم عملية التسديس.

- إذا كانت البتة غير مجددة يرجع مبلغ الضمان لجميع المشاركين فيها و يعلن عن بتة جديدة في موعد لاحق.

- في خصوص عملية التسديس فإنه يتعين على كل من يرغب فيها أن يقوم بتأمين الثمن الجملي للتثبيت بما في ذلك 10% التي تمثل المصاريف مع إضافة السدس من المبلغ الجملي و ذلك خلال 48 ساعة الموالية ليوم البتة و لا تحسب أيام العطل الرسمية ضمن هذا الأجل. و عند ذلك يتم إشعار المبتت له الأول بواسطة برقية توجه إليه بعنوانه المرسم بمحضر البتة لإعلامه بعملية التسديس مع ضبط موعد ثان لإتمام المزايدة بينه و بين الذي قام بعملية التسديس و ذلك في ظرف ثلاثة أيام من تاريخ البرقية و في صورة عدم بذل سعر أوفر من طرف المبتت له الأول يقع التثبيت لفائدة المسدس و يرجع للمبتت الأول كل ما دفعه بخصوص البتة.

- في صورة وجود أكثر من راغب واحد في التسديس فإنه يتعين حل البتة و الإعلان عن موعد جديد حتى يمكن فتح المجال للجميع للمشاركة في عملية المزايدة مع إعتبار المبلغ الذي تم به التثبيت الأول (المبلغ المقدم من قبل آخر مزايدي في البتة الأولى مع إضافة 10% منه كمصاريف) و سدسه سعراً إقتاحياً.

- لمزيد الإرشادات يمكن الإتصال بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بالكاف الكائن مقرها بساحة الشهداء بالكاف (ملاصقة لمقر ولاية الكاف) و بمصالح مندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية بالكاف (إدارة الغابات) في كل ما يتعلق بالأمور الفنية.