



للعلامة
الاسم
10

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية

إعلان بئة لبيع كمية من الحطب للمرة الأولى

تعتزم وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية البيع بالمراد العلني الإختياري للمرة الأولى لكمية من الحطب متأتية من أشجار : كالتوس (02) معدة للقطع الكلي بمركز الأمن الوطني بالسررس من ولاية الكاف (رخصة عدد 2626 بتاريخ 2024/07/01).

الولاية	المعمدية	الموقع	نوع الأشجار	نوع المنتج	الكمية	السعر الإفتتاحي	مكان البئة	تاريخ البئة
الكاف	السررس	السررس	كالتوس	حطب تصنيع حطب عجبن	05 متر مكعب 23.42 ستار	843,400 دينارا	معمدية السررس	الخميس 2024/10/17 على الساعة العاشرة صباحا وما يليها

- للمشاركة في البئة يجب دفع ضمان مالي قيمته 20% من السعر الإفتتاحي نقدا أو بصك مؤثر عليه بقباضة المالية نهج على البلهوان بالكاف.
- يشتمل مقدار البئة على الثمن الأخير مع إضافة 10% بعنوان مصاريف تدفع مباشرة إثر إنتهاء البئة.
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البئة القيام بإيداع كل التصاريح الجبائية التي حل أجلها قبل عشرين يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البئة و الإستظهار بشهادة في الرضعية الجبائية أو تصريح في الدخل السنوي.
- يعترف الشاري بأنه عاين أصول الأشجار الغابية المعروضة للبيع و لا يمكن له الطعن في حجمها أو في نوعها.
- تحمل مصاريف القطع و الرفع و ما يترتب عن ذلك من تراخيص على كامل الميقت له.
- يجب على الشاري تأمين عمله ضد الحوادث التي يمكن أن تطرأ في كل الأشغال.

- يلتزم الشاري برفع كمية الحطب قبل يوم 2024/11/30 وكل يوم تأخير في رفع الحطب في الأجل المحدد يترتب عنه تحمل الشاري غرامة مالية قيمتها دينار في اليوم عن كل أصل أو جزء منه لم يقع رفعه تدفع لفائدة وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية.
- إذا كانت البينة مجدية يقع إمضاء محضر البينة حالا من طرف لجنة البينة و من طرف المبتت له و لا يصبح التثبيت نهائيا إلا بعد مضي 48 ساعة من إنتهاء البينة ما لم تتم عملية التسديس.
- إذا كانت البينة غير مجدية يرجع مبلغ الضمان لجميع المشاركين فيها و يعلن عن بئنة جديدة في موعد لاحق.
- في خصوص عملية التسديس فإنه يتعين على كل من يرغب فيها أن يقوم بتأمين الثمن الجملي للتثبيت بما في ذلك 10% التي تمثل المصاريف مع إضافة السدس من المبلغ الجملي و ذلك خلال 48 ساعة الموالية ليوم البينة و لا تحسب أيام العطل الرسمية ضمن هذا الأجل. و عند ذلك يتم إشعار المبتت له الأول بواسطة برقية توجه إليه بعنوانه المرسم بمحضر البينة لإعلامه بعملية التسديس مع ضغط موعد ثان لإتمام المزايدة بينه و بين الذي قام بعملية التسديس و ذلك في ظرف ثلاثة أيام من تاريخ البرقية و في صورة عدم بئل سعر أوفر من طرف المبتت له الأول يقع التثبيت لفائدة السدس و يرجع للمبتت الأول كل ما دفعه بخصوص البينة.
- في صورة وجود أكثر من راضب واحد في التسديس فإنه يتعين حل البينة و الإعلان عن موعد جديد حتى يمكن فتح المجال للجميع للمشاركة في عملية المزايدة مع إعتبر المبلغ الذي تم به التثبيت الأول (المبلغ المقدم من قبل آخر مزايدي البينة الأولى مع إضافة 10% منه كمصاريف) و سدسه سعرا إفتتاحيا.
- لمزيد الإرشادات يمكن الإتصال بمصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بالمكاف بالشهادة بالشهادة بالكاف (ملاصقة لمقر ولاية الكاف) و بمصالح مندوبية الجهوية للتنمية الفلاحية بالكاهل (إدارة الغابات) في كل ما يتعلق بالأمور الفنية.