



وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

إعلان كراء بالإشهار والمزاد العلني

لعقار دولي فلاحى بولاية نابل

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء بالإشهار والمزاد العلني لعقار دولي فلاحى كائن بمعمدية قليبية بولاية نابل مدرج بالقائمة التالية :

المعمدية	الموقع	عدد القطعة	عدد الرسم العقاري	المساحة	المحتويات	السعر الإفتتاحي	تاريخ البتة ومكانها
قليبية	أزمور	D2358 جزء	9054 تونس س2	05 هك91 آر20 ص	- مساحة 4 هك تقريبا أرض بيضاء محرثة . - مساحة 50 آر تقريبا شجيرات غابية متفرقة - 52 أصل زيتون منتج - 7 أصول تين	5000,000 ديناراً	يوم الجمعة 2024/11/01 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر معمدية قليبية

- يتعين على كل من يرغب في المزايدة لكراء أرض دولية فلاحية منصوص عليها بالقائمة أن يؤمن ثلث مبلغ السعر الإفتتاحي لدى قابض المالية بقليبية قبل موعد البتة.

- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفاً فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بدمته ديون راجعة للدولة.

- يتعين على كل مشارك في البتة أن تكون وضعيته الجبائية مسواة.

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقداً أو بواسطة صك مؤشر عليه، ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقاً ضماناً مؤقتاً يساوي ثلث السعر الإفتتاحي ولا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بنابل الكائن مقرها ببطحاء الشهداء .

- يتعين على المبتت له أن يدفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة والمصاريف القانونية 10 % ناجزاً نقداً أو بصك مؤشر عليه عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية استرجاع المبلغ إذا آلت البتة نهائياً لفائدة المسدس.

- يمكن للراغبين زيارة العقار قبل موعد البتة.