

إعلان

كراء عقار دولي فلاحي بولاية بنزرت للمرة الثانية

تعلن وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية عن كراء مقسم دولي فلاحي كائن بهنشير الخرايب من معتمدية منزل جميل ولاية بنزرت:

المعتمدية	اسم العقار والموقع	المساحة	محتويات العقار	عدد الرسم العقاري	السعر الافتتاحي	تاريخ البتة ومكانها
منزل جميل	هنشير الخرايب	25 آر 02 ص	قطعة أرض بيضاء بعلية	مطلب تسجيل عدد 24801 بنزرت	132 د	يوم الخميس 14 نوفمبر 2024 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية منزل جميل

يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه ويتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يؤمن ثلث مبلغ السعر الافتتاحي لدى قابض المالية المختص ترابيا. لا يمكن أن تكون البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت.

يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا أي عند الانتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية استرجاع ذلك المبلغ إذا ألت البتة نهائيا لفائدة المسدس. يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة تسوية وضعيته الجبائية قبل 20 يوما على الأقل من التاريخ المحدد لإجراء البتة.

يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقباضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بزمته ديون راجعة للدولة.

يلتزم المبتت له بدفع مصاريف أشغال الموسم الفلاحي الجاري المحددة من قبل المتصرف السابق كديوان الأراضي الدولية أو غيره من الهياكل المتعهددة بالعقار (شهادة مصاريف) من قبل المبتت له وذلك قبل تحوزه بالعقار.

لمزيد الإرشادات يمكن الاتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية ببنزرت الكائن مقرها 87 نهج ابن خلدون 7000 بنزرت أو بالإدارة العامة للعقارات الفلاحية الكائن مقرها 43 نهج إيران تونس.

