

وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية إعلان

كراء عقار دولي فلاحى بالإشهار و المزاد العلني بمعتمدية مجاز الباب من ولاية باجة

- تعلن وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية عن كراء عقار دولي فلاحى مدرج بالقائمة التالية:

| تاريخ البتة و مكانها | السعر الإفتتاحي | محتوياتها | المساحة | عدد الرسم العقاري و القطع | الموقع | المعتمدية |
|---|-----------------|----------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------------------|------------|
| يوم الخميس 2024/12/05 على الساعة العاشرة صباحا بمقر معتمدية مجاز الباب | 5005.350 د | أرض فلاحية بيضاء بعلمية | 11. هك 35 آر | 12 (جزء) 11073/180599 باجة | منطقة بوموس عمادة سيدي الرايس | مجاز الباب |

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقدا أو بواسطة صك مؤشر عليه. و يتعين على كل راغب فى المشاركة فى البتة أن يستظهر يوم البتة بما يفيد دفعه مسبقا ضمنا مؤقتا يساوى ثلث السعر الإفتتاحي. و لا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت. و لمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة و الشؤون العقارية بباجة الكائن مقرها بنهج جلولي فارس حسي المعتمدين بباجة الجنوبية.

- يتعين على كل مشارك فى البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقياضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده فى أى طور تكون الدولة طرفا فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بذمته ديون راجعة للدولة.

- يتعين على كل من يرغب فى المشاركة فى البتة الإستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية طبقا للقانون.

- يتعين على المبتت له دفع كامل المبلغ الذي أرسى عليه البتة و المصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع ذلك المبلغ إذا آلت البتة نهائيا لفائدة المسدس.

- يلتزم المبتت له بدفع مصاريف إشغال الموسم الفلاحى الجارى إن وجدت والتي صرفت من قبل ديوان الأراضي الدولية أو غيره و يتقدر باتفاق الطرفين مع ضرورة الإستظهار بما يفيد ذلك عند التحوز بالعقار.

- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.

