



## اعلان كراء عقار دولي فلاحى

تعلمن وزارة املاك الدولة والشؤون العقارية كراء عقار دولى فلاحى مدرج بالقائمة التالية :

المعمدية	الموقع	المثال المشخص للعقار	المحتويات	المساحة	السعر الافتتاحى	تاريخ البتة و مكانها
بنقردان ولاية مدنين	عمادة الصباح معمدية بنقردان	مثال اشغال مختلفة عدد 33097	25 اصول زيتون فتية	6000 م م	خمسون ديناراً (50د)	الأربعاء 29 اكتوبر 2025 على الساعة الحادية عشر صباحاً بمقر معمدية بنقردان

- يكون الكراء بالحاضر سواء نقداً أو بواسطة صك مؤشر عليه مع إضافة 10٪. مصاريف ولا يمكن أن تكون هذه البتة نهائية إلا بعد مضي 48 ساعة من تاريخ التثبيت طبقاً لكراس الشروط.
- يتعين على كل راغب في المشاركة في البتة أن يدفع مسبقاً لدى قابض المالية ضماناً مؤقتاً يساوى ثلث السعر الإفتتاحى .
- يتعين على كل من يرغب في المشاركة في البتة الاستظهار بما يفيد تسوية وضعيته الجبائية.
- يتعين على كل مشارك في البتة تقديم تصريح على الشرف مسجل بالقبضة المالية بخصوص عدم وجود قضية ضده في أي طور تكون الدولة طرفاً فيها طالبة أو مطلوبة أو متخلدة بدمته ديون راجعة للدولة .
- المشاركة في البتة تكون بصفة فردية وفي صورة وجود أكثر من طرف يرغبون في المشاركة متضامنين يتعين عليهم توكيل من ينوبهم في عملية التثبيت.
- يتعين على المبتت له أن يدفع كامل المبلغ الذي أرست عليه البتة والمصاريف القانونية ناجزا أي عند الإنتهاء من عملية التثبيت مع إمكانية إسترجاع المبلغ إذا آلت البتة نهائياً لفائدة المسدس.
- يمكن للراغبين زيارة العقار لمعاينته قبل موعد البتة.
- ولمزيد الإرشادات يمكن للراغبين الإتصال بالإدارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية بمدنين الكائن مقرها بنهج لطيف كسيكسي مدنين بجانب إقليم الأمن الوطني.